

Ejerlejlighedsskema

EJERLEJLIGHEDEN :

Ejerlejlighed nr. 2

Adresse: Eksempelvej 9, st.th., 2000 Frederiksberg

Ejer: Marianne Jensen

Matr.nr. 11111 DX Frederiksberg, Frederiksberg

Tinglyst fordelingstal: 60/665 Administrativt fordelingstal: 89/988

Tinglyst areal: 60 m²

DOKUMENTER

1) De anmodes om fremsendelse af fotokopier af de med afmærkede dokumenter:

- Ejerforeningens vedtægter og tinglyste tillæg
- Seneste generalforsamlingsgodkendte regnskab og budget for ejerforeningen
- Referat af de 2 seneste ordinære og ekstraordinære generalforsamlinger
 - Administrator bedes udfylde datoerne for de vedlagte referater her :
- Forsikringspolice(r)
- Ejerpantebrev vedr. sikkerhedsstillelse
- Seneste varmeregnskab
- Evt. husorden
- Evt. vedligeholdelsesplan
- Evt. tilstandsrapport, energimærke og energiplan
- evt. bygge/renoveringsplan og projekt

2) FASTE UDGIFTER

Disse forudsættes betalt forud efter tinglyst fordelingstal med mindre andet er anført.

Fællesudgifter - a conto udgift pr. måned / kvartal:

Evt. grundfond - pr. måned / kvartal:

EI - pr. måned / kvartal:

Varme - pr. måned / kvartal:

Varmetype:

Evt. ydelser på fælleslån - pr. måned / kvartal:

Kærvej 28. – 2970 Hørsholm - Denmark

E-Mail: post@nbc-gruppen.dk post@flere-penge.dk post@boligassistancen.dk

NBC Gruppen: www.nbc-gruppen.dk - www.flere-penge.dk - www.boligassistancen.dk

Phone: +45 49 14 91 84 Fax: +45 49 14 92 84 CVR/SE-nr. 21 54 33 06

3) RESTANCER

Er den pågældende lejlighed i restance over for ejerforeningen :

Hvis ja, specificer venligst :

4) EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER

Er der Dem bekendt forventede ekstraordinære udgifter for indeværende eller kommende år, som ikke kan forventes dækket indenfor ejerforeningens budget, herunder planlagte renoveringsopgaver :

5) FORSIKRINGSFORHOLD

Hvilket selskab er ejendommen forsikret i :

Hvilket police nr.:

Dækningsomfang:

Evt. forbehold:

Har der været konstateret/ udbedret skader på grund af svamp/ insekter på ejendommen

- hvis ja, hvilke og hvornår:

Er der foretaget brandsikring af ejendommen :

6) SIKKERHEDSSTILLELSE

Skal der stilles sikkerhed over for ejerforeningen:

Hvorledes:

Størrelse:

Skal der stilles yderligere sikkerhedsstillelse i forbindelse med ejerskifte:

Hvorledes:

Størrelse:

7) FACILITETER

Vaskemuligheder:

• Hvorledes betales der for denne:

Hvilken antenneform benyttes:

• Hvorledes betales der for denne:

Er der Hybridnet:

• Hvorledes betales der for denne:

Er der brugsret til f.eks. beboer rum, loftrum, kælderrum, cykelkælder, tørrerum:

Parkeringsmulighed:

Elevator:

8) HUSDYR

Må der holdes husdyr i ejendommen:

Hvilke:

9) OM EJERFORENINGEN

Ejerforeningens navn:

Bestyrelsesformandens navn og telefon nr.:

Viceværts navn og telefon nr.:

Ejerforeningens samlede fordelingstal:

Er der en restlejlighedsejer:

Hvor mange fordelingstal har denne:

10) ADMINISTRATOR

Deres ekspeditionsgebyr i forbindelse med besvarelse af dette skema:

Deres evt. gebyr i forbindelse med notering af ejerskifte:

Deres evt. gebyr for udarbejdelse af sikkerhedsdokumenter til ejerforeningens sikkerhed:

11) SUPPLERENDE OPLYSNINGER

Administrators underskrift og dato

.....